

**UMOWA**  
**NR .....**  
**Nr CRU .....**

zawarta w Szczecinie, w dniu ..... 2008 roku

pomiędzy:

**Gminą Miasto Szczecin**

adres: 70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1

NIP 851-030-94-10, REGON 000599824

reprezentowaną przez:

Tomasza Banacha – Dyrektora Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Pomocowych,

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

reprezentowanym przez:.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Zwani dalej łącznie „**Stronami**”

Podstawa prawna: niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o ustawę z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2007, Nr 223, poz. 1655 j.t.) oraz Zarządzenie Nr 235/08 Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 29 maja 2008r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 2 dotyczącego wykonania Badania ekonomicznego: „Stan obecny oraz kierunki rozwoju wybranych sektorów gospodarki w Szczecinie i województwie zachodniopomorskim na tle wybranych miast Polski – Łodzi, Wrocławia, Poznania, Gdańska”, zwanego w dalszej części umowy „Badaniem”.
2. Badanie zostanie opracowane w polskiej i angielskiej wersji językowej i zawierać będzie w szczególności zakres opisany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2

1. Strony ustalają, iż ostateczny termin realizacji polskiej wersji językowej Badania to dzień 28 listopada 2008 r. Usługa wykonana będzie zgodnie z najlepszą wiedzą i zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wstępnej wersji Badania i dostarczenia jego polskiej wersji Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 7 ust.1 w terminie do dnia 10 listopada 2008 r.
3. Zamawiający zobowiązuje się, iż w terminie do 10 dni od dostarczenia wstępnej wersji Badania, o którym mowa w ust. 2. prześle Wykonawcy pocztą elektroniczną informację o akceptacji wersji wstępnej Badania albo wskaże Wykonawcy ewentualne uwagi i dyspozycje co do ostatecznej wersji Badania.
4. Wykonawca ustosunkuje się do uwag i dyspozycji Zamawiającego oraz w zakresie w jakim będzie to uzasadnione, Wykonawca poczyni odpowiednie zmiany w treści Badania.
5. Po akceptacji Badania w języku polskim Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu cztery egzemplarze Badania w polskiej wersji językowej w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej MS Word w na płycie CD na adres Zamawiającego wskazany w § 7 ust. 1.
6. Wykonawca do dnia 31.01.2009 r. wykona i dostarczy Zamawiającemu na adres Zamawiającego wskazany w § 7 ust. 1. cztery egzemplarze ostatecznej wersji Badania w języku angielskim dokonane przez „native speaker”, w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej MS Word na płycie CD.

## § 3

1. Zamawiający w terminie 7 dni po dostarczeniu mu przez Wykonawcę w sposób wskazany w § 2 ust. 5 ostatecznej wersji Badania w języku polskim wykonanego zgodnie z zapisami niniejszej umowy, sporządzi a następnie prześle Wykonawcy faxem lub pocztą protokół odbiorczy opatrzone adnotacją Zamawiającego: „bez uwag” lub Zamawiający przedłoży uwagi, co do których nie mógł wypowiedzieć się wcześniej.
2. Niedostarczenie protokołu po upływie powyższego terminu oznacza, iż Zamawiający nie zgłasza uwag i akceptuje Badanie.
3. Po sporządzeniu Badania w języku angielskim, o którym mowa w § 2 ust. 6 Zamawiający w terminie 7 dni sporządzi a następnie prześle Wykonawcy faxem lub pocztą protokół odbiorczy. Niedostarczenie protokołu po upływie powyższego terminu lub niezgłoszenie uwag lub dyspozycji do Badania w języku angielskim oznacza, iż Zamawiający nie zgłasza uwag i akceptuje Badanie w języku angielskim.

## § 4

1. Za wykonanie Badania Zamawiający wypłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie brutto w wysokości ..... PLN (słownie: ).....
2. Wynagrodzenie wypłacone zostanie Wykonawcy w następujący sposób:
  - 80 % całkowitego wynagrodzenia w kwocie w wysokości ..... PLN (słownie: ..... złotych) zostanie wypłacone w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 3, ust 1., bądź akceptacja Badania zgodnie z § 3 ust 2.
  - 20 % całkowitego wynagrodzenia w kwocie w wysokości ..... PLN (słownie: ..... złotych) zostanie wypłacone w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu bądź akceptacji Badania, o których mowa w § 3 ust 3.

3. Wykonawca wskaże na fakturze VAT numer rachunku bankowego, na który ma zostać wypłacone wynagrodzenie, numer, datę zawarcia oraz przedmiot niniejszej umowy.

## § 5

1. Wykonawca z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Badania zgodnie z § 2 ust. 5 oraz § 2 ust. 6 przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Badania z zastrzeżeniem obowiązku oznakowania Badania jako wykonanego przez firmę Wykonawcy, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Badania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Badania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w całości oraz w dowolnej wybranej przez Zamawiającego części;
  - 2) w zakresie rozpowszechniania Badania w sposób inny niż określony w ust. 1 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Badania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Udzielenie i przekazanie majątkowych praw autorskich następuje bez dodatkowego wynagrodzenia. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Badania Wykonawca przenosi własność nośników, na których zostało utrwalone Badanie na Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za przekroczenie terminu umowy, o którym mowa w § 2 pkt 1 oraz § 2 pkt 6:
    - a) 0,1 % umówionego wynagrodzenia w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
    - b) 0,5 % umówionego wynagrodzenia za każdy następny dzień opóźnienia,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

## § 7

1. Jako miejsca doręczeń składanych oświadczeń i korespondencji strony wskazują następujące adresy:

Zamawiający:

Pan Tomasz Banach

Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Pomocowych Urzędu Miasta Szczecin:

Pokój 4016

Plac Armii Krajowej 1

70-456 Szczecin

Tel.: 091 4245819 lub 091 424 5618

e-mail: tbanach@um.szczecin.pl, ekordus@um.szczecin.pl, atarnows@um.szczecin.pl,

Fax: 091 424 5617

Wykonawca: ....

2. Strony obowiązane są wzajemnie informować się na piśmie o każdej zmianie adresu wskazanego w ust. 1. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencję wysłaną na adres wskazany w ust. 1 uznaje się za skutecznie doręczoną.

### § 8

W sprawach nie unormowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie postanowienia kodeksu cywilnego.

### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane z zachowaniem formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

### § 10

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać między Stronami w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

### § 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

.....

**Wykonawca:**

.....

.....

**Miejsce na kontrasygnatę Skarbnika Miasta**

.....

## Opis przedmiotu zamówienia

Badanie ekonomiczne:

Stan obecny oraz kierunki rozwoju wybranych sektorów gospodarki w Szczecinie i województwie zachodniopomorskim na tle wybranych miast Polski – Łodzi, Wrocławia, Poznania, Gdańska.

### I. Zakres badania

1. Informacje ogólne na temat Polski, Miasta Szczecin, Województwa Zachodniopomorskiego (w tym Koszalina i Stargardu Szczecińskiego)
  - 1) położenie, geograficzne
  - 2) ludność
  - 3) infrastruktura transportowa
  - 4) otoczenie gospodarcze (produkt krajowy brutto, produkcja przemysłowa, inflacja, bezrobocie, handel zagraniczny)
  - 5) otoczenie prawne (działalność gospodarcza, system podatkowy)
  - 6) Specjalne Strefy Ekonomiczne
2. Sektor Business Processes Offshoring (BPO)
  - 1) największe firmy, które w ramach BPO ulokowały w regionie swoje centra usług,
  - 2) dostępność siły roboczej
    - a) zasoby siły roboczej
    - b) liczba studentów i absolwentów na przestrzeni lat
    - c) liczba studentów i absolwentów największych uczelni
    - d) liczba studentów wybranych kierunków
    - e) znajomość języków obcych wśród studentów oraz mieszkańców
  - 3) koszty prowadzenia działalności gospodarczej
    - a) wynagrodzenia
    - b) koszty wynajmu powierzchni biurowej
    - c) dostępność komunikacyjna
  - 4) dostępność terenów inwestycyjnych
    - a) powierzchnia biurowa
  - 5) udział sektora w PKB miasta
  - 6) udział sektora w dochodach Gminy Miasta Szczecin
3. Sektor zaawansowanych technologii (high-tech)
  - 1) największe firmy działające w sektorze high-tech
  - 2) instytucje naukowo-badawcze oraz około-biznesowe związane z sektorem high-tech
  - 3) dostępność siły roboczej
    - a) wybrane uczelnie prowadzące kierunki techniczne
    - b) liczba studentów wybranych kierunków technicznych
    - c) liczba pracowników naukowych
  - 4) koszty prowadzenia działalności

- a) wynagrodzenia
    - b) koszty wynajmu powierzchni biurowej
    - c) koszty wynajmu powierzchni magazynowej
  - 5) dostępność terenów inwestycyjnych
    - a) park naukowo-technologiczny - centra innowacyjności
    - b) specjalne strefy ekonomiczne
  - 6) udział sektora w PKB miasta
  - 7) udział sektora w dochodach Gminy Miasta Szczecin
4. Sektor gospodarki morskiej – przemysł stoczniowy, żegluga morska, usługi portowe
- 1) Tradycje sektora morskiego
  - 2) Obecna sytuacja sektora
    - a) Największe podmioty gospodarki morskiej
    - b) Działalność i zatrudnienie
  - 3) perspektywy rozwoju sektora
  - 4) dostępność siły roboczej
    - a) struktura bezrobocia
    - b) liczba studentów i absolwentów wybranych kierunków technicznych
  - 5) koszty prowadzenia działalności
    - a) wynagrodzenia
    - b) dostępność komunikacyjna
  - 6) udział sektora w PKB miasta
  - 7) udział sektora w dochodach Gminy Miasta Szczecin
5. Sektor spożywczy (rybny, mięsny, cukierniczy, cukrowniczy, piwowarski)
- 1) tradycje sektora spożywczego Szczecinie oraz regionie
  - 2) sektor spożywczy obecnie
    - a) firmy reprezentujące sektor - kluczowi poddostawcy działający w regionie
    - b) specjalne strefy ekonomiczne
    - c) wskaźnik efektywności pracy
    - d) wskaźnik wynagrodzenia brutto
  - 3) instytucje okołobiznesowe związane z danym sektorem
  - 4) dostępność siły roboczej
    - a) wyższe uczelnie kształcące potencjalnych pracowników
    - b) wynagrodzenia
  - 5) udział sektora w PKB miasta
  - 6) udział sektora w dochodach Gminy Miasta Szczecin
6. Sektor chemiczny (włókna sztuczne, nawozy fosforowe, farby i lakiery, )
- 1) tradycje sektora chemicznego w Polsce, Szczecinie oraz regionie
  - 2) sektor chemiczny obecnie
    - a) firmy reprezentujące sektor - kluczowi poddostawcy działający w regionie
    - b) instytucje badawczo-rozwojowe działające na rzecz danego sektora
    - c) specjalne strefy ekonomiczne
    - d) wskaźnik efektywności pracy
    - e) wskaźnik wynagrodzenia brutto
  - 3) instytucje okołobiznesowe związane z danym sektorem
  - 4) dostępność siły roboczej

- a) wyższe uczelnie kształcące potencjalnych pracowników
- b) wynagrodzenia
- c) dostępność terenów inwestycyjnych
- 5) udział sektora w PKB miasta
- 6) udział sektora w dochodach Gminy Miasta Szczecin

II. Badanie musi być wykonane i dostarczone Zamawiającemu w postaci:

- 1. Cztery wersje papierowe Badania w języku polskim
- 2. Cztery wersje papierowe Badania w języku angielskim
- 3. Cztery wersje elektroniczne Badania w języku polskim (zapis na płytach CD)
- 4. Cztery wersje elektroniczne Badania w języku angielskim (zapis na płytach CD)